

# Avviso di selezione per titoli ed esami per l'assunzione a tempo determinato part-time 50% di un Esperto Amministrativo, livello B3 del CCNL Federcasa 2016-2018

## Articolo 1 TIPOLOGIA DELLA SELEZIONE

Casa S.p.A. società a capitale interamente pubblico, partecipata dai Comuni del L.O.D.E. Fiorentino, indice una selezione pubblica per titoli ed esami per l'assunzione a tempo determinato per anni 2 (24 mesi), di un Esperto Amministrativo livello B3 del CCNL Federcasa 2016-2018, part-time 50% con possibilità di trasformazione in full time, nel rispetto del proprio Regolamento per l'assunzione del personale, presente sul sito internet della Società [www.casaspa.it](http://www.casaspa.it) – sezione "Società Trasparente – Disposizioni Generali – Atti Generali – Regolamenti Aziendali".

Il soggetto sarà inserito all'interno dell'Ufficio Agenzia Sociale per la Casa, per lo svolgimento di attività fra cui istruttoria sull'applicazione dei Patti Territoriali; verifica documentazione inerente requisiti e benefici previsti dall'Agenzia; collegamento fra possibili affittuari e possibili inquilini sulla base di elenchi predisposti dal Comune.

Il trattamento economico e normativo applicato è quello previsto per il livello B3 del CCNL del personale del comparto Federcasa e dalla contrattazione integrativa aziendale, in vigore all'atto dell'assunzione in servizio.

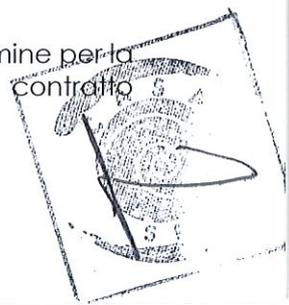
## Articolo 2 REQUISITI PER L'AMMISSIONE

Per partecipare alla selezione è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

- cittadinanza italiana o di altro Stato appartenente all'Unione Europea, fatte salve le eccezioni previste dalla vigente normativa in materia;
- età non inferiore ai 18 anni e non superiore all'età prevista dalle norme vigenti in materia di collocamento a riposo;
- idoneità fisica all'impiego;
- pieno godimento dei diritti civili e politici;
- non aver subito condanne penali che comportano, in base alla vigente legislazione, l'interdizione perpetua o temporanea dai Pubblici Uffici. Sono comunque esclusi dall'assunzione tutti i candidati che abbiano riportato condanne, passate in giudicato, che impediscano la costituzione di un rapporto di lavoro con le Pubbliche Amministrazioni. Altre eventuali condanne penali e provvedimenti resi ex art. 444 Codice Procedura Penale saranno valutate dalla Società, anche con riferimento alle mansioni dell'assumendo;
- non essere stati dichiarati interdetti o sottoposti a misure che escludono, secondo le norme vigenti, la costituzione del rapporto di impiego;
- non essere stato destituito o dispensato presso una Pubblica Amministrazione ovvero una società "in house";
- non essere stati destituiti dall'impiego a seguito di procedimento disciplinare o dispensati dall'impiego pubblico per persistente insufficiente rendimento, ovvero dichiarati decaduti dall'impiego o licenziati per le medesime cause;
- essere in possesso di **Patente di categoria B**;
- essere in possesso del seguente titolo di studio: diploma **di maturità quinquennale**.

Per i candidati che abbiano conseguito il titolo in altro paese dell'Unione Europea, la verifica dell'equipollenza del titolo di studio posseduto avrà luogo ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.Lgs. 30/3/2001 n. 165; i titoli di studio dovranno essere accompagnati da una traduzione in lingua italiana effettuata da un traduttore pubblico, in possesso del necessario titolo di abilitazione.

Tutti i requisiti devono essere posseduti dai candidati al momento della scadenza del termine per la presentazione delle domande e per tutta la durata procedurale fino alla stipula del contratto individuale di lavoro.





- votazione da 75/100 a 84/100                      punti 1;
- votazione da 85/100 a 94/100                    punti 2;
- votazione da 95/100 a 99/100                    punti 3;
- votazione di 100/100                                punti 4.

Per votazioni espresse in sessantesimi, o in altra unità di misura per diplomi conseguiti all'estero, si procederà ad adeguare matematicamente il punteggio indicato, con arrotondamento per eccesso alla prima cifra decimale. La mancata indicazione, nell'allegato B, del punteggio di diploma, **comporterà l'attribuzione di un punteggio pari a zero** nella suddetta classifica di ammissione.

- **Titoli di Studio ulteriori** fino ad un massimo di punti 2:
  - Lauree Triennali in Giurisprudenza o Economia o Scienze della Comunicazione o equipollenti  
max punti 1;
  - Laurea Magistrale o di vecchio ordinamento in Giurisprudenza o Economia o Scienze della Comunicazione o equipollenti  
punti 2.

#### **Articolo 6** **PROVE DI ESAME**

Saranno ammessi alle prove di esame i candidati classificati nelle prime 15 posizioni nella valutazione per titoli includendo comunque i pari merito nella posizione 15.

Le prove d'esame saranno le seguenti:

- A. PROVA ORALE;
- B. PROVA PRATICA;

e verteranno su uno o più dei seguenti argomenti:

- Normativa sui Patti Territoriali;
- Mercato della locazione immobiliare
- Elementi di informatica (Word, Excel, Powerpoint, Posta elettronica, Navigazione internet, Social).

#### **Articolo 7** **PUNTEGGI DI VALUTAZIONE**

Per la valutazione dei candidati la Commissione di Selezione disporrà di un massimo di punti 100, così suddivisi:

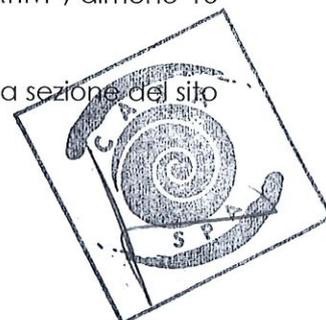
- TITOLI, fino ad un massimo di punti 20;
- PROVA ORALE, fino ad un massimo di punti 40;
- PROVA PRATICA, fino ad un massimo di punti 40.

Saranno valutati non idonei i candidati che non raggiungeranno una valutazione di almeno 24/40 nella prova orale e di 24/40 nella prova pratica.

#### **Articolo 8** **CALENDARIO DELLE PROVE DI ESAME**

L'elenco dei candidati ammessi sarà pubblicato sul sito internet della Società [www.casaspa.it](http://www.casaspa.it) – sezione "Società Trasparente – Bandi di concorso – Bandi e Avvisi di Selezione Attivi", almeno 15 giorni prima della prima prova.

Analogamente sede e orario di ciascuna prova saranno pubblicati nella medesima sezione del sito [www.casaspa.it](http://www.casaspa.it).



**Tale forma di pubblicità costituisce notifica ad ogni effetto di legge e pertanto non saranno effettuate convocazioni individuali. Sarà pertanto cura dei candidati verificare sul sito internet indicato l'ammissione alle prove, la data e il luogo di svolgimento delle medesime, nonché l'esito delle stesse.**

I candidati ammessi a sostenere le prove d'esame dovranno presentarsi nel luogo ed ora indicati, muniti di valido documento di riconoscimento, pena l'esclusione dalla selezione.

#### **Articolo 9** **GRADUATORIA**

La graduatoria verrà formata dalla Commissione sommando il punteggio conseguito da ciascun candidato per i titoli, nella prova orale e nella prova pratica.

A parità di punteggio complessivo la preferenza sarà data al candidato con la minore età anagrafica.

È facoltà della Società utilizzare la graduatoria dei candidati valutati idonei per il periodo di validità stabilito dalla legge per le graduatorie dei concorsi pubblici degli Enti Locali in caso di mancata copertura della posizione ricercata per rinuncia dei soggetti già selezionati e/o per successive esigenze.

#### **Articolo 10** **DOCUMENTI PER L'ASSUNZIONE**

Casa S.p.A. procederà alla verifica delle dichiarazioni rese nella domanda di partecipazione nei confronti del candidato risultato vincitore della selezione. Qualora, a seguito delle verifiche, emergessero difformità rispetto a quanto dichiarato, e quindi la carenza di uno o più requisiti, Casa S.p.A. cancellerà il candidato dalla graduatoria e provvederà a rivolgersi al secondo classificato.

#### **Articolo 11** **ASSUNZIONE IN PROVA**

Casa S.p.A. procederà all'assunzione in prova del vincitore per il periodo previsto di 6 (sei) mesi, ai sensi dell'art. 34 del CCNL Federcasa.

#### **Articolo 12** **TRATTAMENTO DATI ED INFORMAZIONI**

I dati che il candidato è chiamato a fornire saranno utilizzati esclusivamente per gli adempimenti connessi alla selezione come da "Informativa richiedenti impiego" presente sul sito [www.casaspa.it](http://www.casaspa.it).

Il conferimento dei dati suddetti è indispensabile per l'espletamento della selezione; pertanto il mancato consenso al trattamento, che fosse esplicitato nella domanda, comporterebbe l'impossibilità per il candidato di partecipare alla selezione.

#### **Articolo 13** **SALVAGUARDIA**

I concorrenti prendono atto che Casa S.p.A. è soggetta alle disposizioni per le Società pubbliche; conseguentemente l'assunzione di cui al presente avviso è subordinata all'assenza di disposizioni applicabili a Casa S.p.A., che vietino o limitino le assunzioni di personale; di tale possibilità i concorrenti sono preventivamente avvisati.

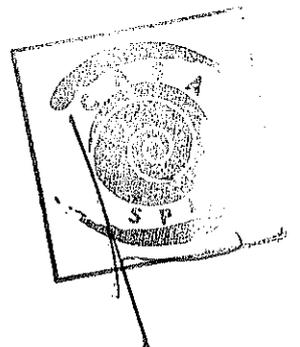
#### **Articolo 14** **PUBBLICAZIONE SUL SITO**

Il seguente bando, ed altre eventuali informazioni di interesse generale sulla presente selezione, saranno pubblicate sul sito internet della Società [www.casaspa.it](http://www.casaspa.it) – sezione "Società Trasparente - Bandi di concorso – Bandi e Avvisi di Selezione Attivi".



Al presente avviso sono allegati :

- schema di domanda ALLEGATO A
- titoli valutabili ALLEGATO B



**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**  
**Allegato A**

Spett.le Casa S.p.A.  
Pec: concorso@pec.casaspa.org

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

Nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cellulare \_\_\_\_\_

CHIEDE

di essere ammesso/a a partecipare alla selezione per ed esami per l'assunzione a tempo determinato di un Esperto Amministrativo, livello B3 del CCNL Federcasa 2016-2018.

A tal fine, ai sensi degli artt.46 e 47 del T.U. emanato con D.P.R. 28/12/2000 n. 445, e consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del Codice penale e delle Leggi speciali in materia, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

- 1) di aver preso visione dell'avviso di selezione sopra indicato;
- 2) di essere in possesso di tutti i requisiti ivi previsti per l'ammissione allo stesso con particolare riferimento a quelli indicati all'art. 2;
- 3) di aver conseguito il titolo di studio di \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_ con la votazione di \_\_\_\_/\_\_\_\_

oppure

(solo per i candidati in possesso di titolo di studio conseguito all'estero):

di allegare copia autentica del titolo in cui risulta la votazione di \_\_\_\_/\_\_\_\_, tradotta in lingua italiana e legalizzata e

di indicare gli estremi della dichiarazione di equiparazione del predetto titolo, emessa dalla competente autorità (Prot. Nr. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_)

in alternativa

dichiara di aver provveduto alla richiesta della medesima in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ e di produrla al momento dell'eventuale assunzione

- 4) Ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR (Regolamento UE 2016/679), vista l'*Informativa richiedenti impiego* pubblicata sul sito [www.casaspa.it](http://www.casaspa.it),

Autorizzo

Non autorizzo

il trattamento dei miei dati personali presenti in questa domanda e nei corrispondenti allegati ai sensi dell'art. 12 dell'Avviso di selezione. **Si fa presente che la mancata autorizzazione comporta l'automatica esclusione dalla Selezione**

DATA \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

Allegati: copia fronte/retro documento di identità in corso di validità  
Allegato B  
Curriculum Vitae in formato europeo datato e sottoscritto



**TITOLI VALUTABILI**  
**Allegato B**

Spett.le Casa S.p.A.  
Pec: concorso@pec.casaspa.org

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_  
Nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Residente a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cellulare \_\_\_\_\_

con riferimento alla domanda di partecipazione alla selezione per titoli ed esami per l'assunzione a tempo determinato di un Esperto Amministrativo, livello B3 del CCNL Federcasa 2016-2018, ai sensi degli artt.46 e 47 del T.U. emanato con D.P.R. 28/12/2000 n. 445, e consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del Codice penale e delle Leggi speciali in materia, sotto la propria responsabilità,

**DICHIARA**

Di possedere i seguenti titoli valutabili ai sensi dell'art. 5 dell'Avviso di Selezione e presenti anche nel C.V. allegato:

Diploma valido di \_\_\_\_\_ (art. 2) con voto \_\_\_/\_\_\_

Laurea triennale in \_\_\_\_\_ con voto \_\_\_/\_\_\_

Laurea magistrale o di vecchio ordinamento in \_\_\_\_\_ con voto \_\_\_/\_\_\_

Qualifica di Agente Immobiliare conseguita in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_

Dichiara inoltre di aver prestato i seguenti servizi a titolo di lavoro subordinato, anche interinale o di collaborazione coordinata e continuativa:

dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_ al \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_

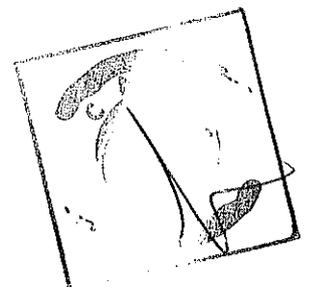
mansione \_\_\_\_\_

qualifica \_\_\_\_\_

dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_ al \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_

mansione \_\_\_\_\_

qualifica \_\_\_\_\_



dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ al \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ presso \_\_\_\_\_

mansione \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

qualifica \_\_\_\_\_

dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ al \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ presso \_\_\_\_\_

mansione \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

qualifica \_\_\_\_\_

dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ al \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ presso \_\_\_\_\_

mansione \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

qualifica \_\_\_\_\_

dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ al \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ presso \_\_\_\_\_

mansione \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

qualifica \_\_\_\_\_

dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ al \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ presso \_\_\_\_\_

mansione \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

qualifica \_\_\_\_\_

dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ al \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ presso \_\_\_\_\_

mansione \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

qualifica \_\_\_\_\_

